

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE MACOURIA

**Séance du jeudi 19 juin 2025**  
**Délibération n°2025-46-VM**

L'an deux mille vingt-cinq, le jeudi 19 juin à dix heures, le conseil municipal de la Ville de Macouria dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à l'annexe mairie, sous la présidence du Maire, Monsieur Gilles ADELSON.

Nombre de conseillers en exercice : 33

Date de 1<sup>ère</sup> convocation du conseil : 12 juin 2025

**Objet : Acquisition gratuite de la parcelle AH 1010 appartenant à l'Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane (EPFAG)**

**Étaient présents (17) :**

M. Gilles ADELSON, Maire, Mme Monique AZER, 1<sup>er</sup> Adjointe au Maire, M. Serge BACE, 2<sup>e</sup> Adjoint au Maire, M. Jean-Yves THIVER, 4<sup>e</sup> Adjoint au Maire, Mme Sandrine PAYET, 5<sup>e</sup> Adjointe au Maire, M. Claude LEMKI, 6<sup>e</sup> Adjoint au Maire

Mme Marthe BOUDEAU, Mme Suzanne MAZOE, M. David O'REILLY, Mme Katia BOSSOU, M. Roméo JEWANI, Mme Josiane DUPRE, M. Josué MOGE, M. Ismaël NEMOR, Mme Annie RENE, Mme Eda GEORGE, M. Guy GOBER, **conseillers municipaux**

**Étaient absents mais avaient donné procuration (04) :**

Mme Tania GIFFARD CLIFFORD, 7<sup>e</sup> Adjointe au Maire à Mme Sandrine PAYET, 5<sup>e</sup> Adjointe au Maire

Mme Claudette FAZER TYNDAL, Conseillère municipale à M. David O'REILLY, Conseiller Municipal

M. Eliodore TORVIC, Conseiller Municipal à M. Gilles ADELSON, Maire,

M. Augustin BENTH, Conseiller Municipal à M. Guy GOBER, Conseiller municipal

**Étaient absents (12) :**

Mme Yvane CHAND, 3<sup>e</sup> Adjointe au Maire, M. Jean-Marie CAREME, 8<sup>e</sup> Adjoint au Maire, Mme Rose DANIEL, 9<sup>e</sup> Adjointe au Maire, Mme Madly MARIIGNAN, M. Marijono SANIP, Mme Isabelle SERVIUS, Mme Darling DUFORT, Mme Corinne SIGER, M. Martin LABRUNE, M. Thierry LOUIS, M. Pascal NACIS, M. Emmanuel PRINCE, **Conseillers municipaux**

Conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), **Madame Sandrine PAYET** a été désignée pour remplir les fonctions de secrétaire de séance qu'elle a acceptées.

**Le Maire expose que** dans le cadre de la construction du groupe scolaire Henri BAHLIT, la ville de Macouria a sollicité, auprès des services de l'Etat, la cession à titre gratuit, une parcelle de 1h 33a 62ca.

La parcelle mère AH 851 a été transférée à l'**Etablissement Public Foncier et d'Aménagement de la Guyane (EPFAG)** à la suite de l'Opération d'intérêt National n°17 Sud Bourg.

L'EPFAG a répondu favorablement pour la cession gratuite, un document d'arpentage a été établi et le nouveau numéro de la parcelle est la AH 1010 pour une surface de 1h 33a 62ca.

**Vu** le rapport n° 45/2025/VM de Monsieur le Maire ;

**Vu** l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le courrier référencé EJ/099404 de l'EPFAG

**Considérant** la nécessité d'intérêt général d'acquérir la parcelle AH 1010 pour la création du groupe scolaire Henri BAHLIT

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DELIBERE,  
DÉCIDE A L'UNANIMITÉ**

**ARTICLE 1 :**

D'autoriser le Maire à procéder à toutes les démarches nécessaires à l'acquisition de la parcelle AH 1010 appartenant à l'EPFAG, à titre gratuit.

**ARTICLE 2 :**

D'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte notarié de cession ainsi que tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente décision.

**ARTICLE 3 :**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Guyane dans les deux mois à compter de la date d'accomplissement des formalités de publication et de notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.

Macouria, le 23 juin 2025